



TRIBUNALE DI CATANIA

Sezione Sesta civile *Ufficio esecuzioni mobiliari*

VENDITE GIUDIZIARIE DI BENI MOBILI – Informazioni per il pubblico.

1. – Come si viene a conoscenza delle vendite giudiziarie di beni mobili.

Di ogni provvedimento del giudice dell'esecuzione che dispone la vendita di un bene sottoposto a procedura esecutiva di espropriazione deve essere data pubblica notizia mediante un avviso contenente tutti i dati che possono interessare il pubblico e che deve essere affisso per tre giorni continui nell'albo dell'ufficio giudiziario procedente (art. 490 cod. proc. civ.). Tale albo si trova nell'atrio, a piano terra, degli uffici giudiziari di via Crispi n. 268, Catania (ex Pretura).

1.1. – Beni mobili registrati aventi un valore superiore ad € 25.000,00.

In caso di espropriazione di *beni mobili registrati*, per un valore superiore ad € 25.000,00 e di beni immobili, il suddetto avviso, copia dell'ordinanza del giudice e copia della relazione di stima redatta dal consulente di ufficio sono inseriti negli *appositi siti Internet* www.giustizia.catania.it, www.tribunalecatania.it e www.astegiudiziarie.it almeno 45 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte o della data dell'incanto.

Il giudice dispone, inoltre, che l'avviso sia inserito almeno 45 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte o della data dell'incanto una o più volte sui quotidiani di informazione locali aventi maggiore diffusione nella zona interessata (La Sicilia, Il Mercatino o altri) e, quando opportuno, sui quotidiani di informazione nazionali ("Il Corriere della Sera", "Il Sole 24 Ore", "La Repubblica" o altri) e, quando occorre, che sia divulgato con le forme della pubblicità commerciale.

1.2. – Altri beni mobili.

La vendita di ogni altro bene mobile viene pubblicata sul "Bollettino ufficiale delle aste giudiziarie" a norma dell'articolo 16 D.M. 12.2.1997, n. 109. Il Bollettino è consultabile presso la Cancelleria Esecuzioni mobiliari del Tribunale di Catania, via Crispi n. 268 e presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.), via L. Sturzo n. 156, Catania.

In entrambe i casi, gli interessati possono prendere visione dei beni in vendita nei tre giorni antecedenti quello fissato per l'esame delle offerte negli orari stabiliti dall'I.G.V.

2. – Come si partecipa alle vendite.

Tutti, tranne il debitore esecutato, possono partecipare alle vendite giudiziarie. Gli interessati potranno presentarsi il giorno fissato per la vendita presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie (via L. Sturzo, 156, Catania) ovvero nel luogo indicato nell'ordinanza di vendita, muniti di documento di identità. La domanda di acquisto può essere fatta verbalmente al momento dell'apertura dell'asta.

3. – Condizioni di vendita.

3.1. - Oneri fiscali.

Gli oneri fiscali (tasse di registrazione) derivanti dalla vendita sono a carico dell'acquirente.

3.2. - Trasferimento della proprietà.

La proprietà del bene è trasferita all'acquirente al momento dell'integrale pagamento del prezzo e dell'importo delle spese, diritti e oneri accessori.

3.3. - Versamento del prezzo.

Il prezzo e gli oneri fiscali vanno versati immediatamente al soggetto incaricato della vendita in contanti o con assegno circolare o bancario intestato all'Istituto Vendite Giudiziarie di Catania.

3.4. – Consegna all'acquirente.

I beni possono essere consegnati agli acquirenti soltanto a seguito dell'integrale pagamento del prezzo (nel caso di pagamento con assegno bancario, dopo l'effettivo incasso).

Ulteriori informazioni sulle procedure esecutive possono essere richieste presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni mobiliari del Tribunale di Catania (via F. Crispi 268, 1° piano).