



## TRIBUNALE DI CATANIA Sesta Sezione civile

### **Indicazioni per i Professionisti Delegati in relazione all'avvio della rotazione temperata dei gestori delle vendite telematiche degli immobili**

Il Presidente,

sentiti i Giudici della sezione addetti alle esecuzioni immobiliari;

rilevato che, al fine di dare attuazione al criterio della rotazione temperata degli incarichi da attribuire ai soggetti iscritti nel Registro ministeriale dei Gestori delle vendite telematiche senza incidere sull'ordinato svolgersi delle procedure, sono stati individuati, a seguito di apposito interpellato e delle manifestazioni di interesse ricevute, cinque soggetti che presentano – per i servizi offerti, le dotazioni organizzative e le specifiche esperienze nel settore – i requisiti imprescindibili per un proficuo e sollecito svolgimento dell'incarico; in particolare risultano in possesso dei necessari requisiti le seguenti società:

AstaLegale.Net. s.p.a.

Aste Giudiziarie in Linea s.p.a.

Edicom Finance s.r.l.

Gobid International Auction Group s.r.l.

Zucchetti Software Giuridico s.r.l.;

ritenuto che – di conseguenza – a decorrere dal mese di Aprile 2022 ed in via sperimentale, i Giudici della sezione addetti alle procedure esecutive immobiliari procederanno all'attribuzione di tali incarichi operando una rotazione su base mensile del singolo gestore, individuato in seno all'ordinanza di vendita;

ritenuto, pertanto, che i professionisti delegati sono invitati ad adottare le necessarie iniziative in attuazione delle indicazioni contenute nelle **nuove** ordinanze di vendita, anche con riguardo alla pubblicità che – allo stato, onde mantenere in essere le forme ed i canali di pubblicità già noti ed evitare che una porzione di potenziali interessati non venga a conoscenza dello svolgimento delle vendite a cura di un nuovo gestore – sarà svolta, cumulativamente, sia tramite Aste Giudiziarie in Linea s.p.a., come in precedenza, che con il nuovo gestore individuato dal G.E.;

ritenuto che, in esito al primo periodo di attuazione della rotazione, i Giudici della sezione procederanno alla ricognizione delle eventuali criticità emerse (laddove segnalate dai professionisti delegati o comunque verificate dal G.E.) al fine di valutare se vi sono dei gestori che non assicurano i servizi essenziali per il sollecito e regolare svolgimento delle vendite (con le susseguenti determinazioni) e se mantenere o modificare il criterio di rotazione adottato;

**ritenuto che nessuna incidenza assume l'avvio della rotazione sugli esperimenti di vendita in corso, come regolate dalle rispettive ordinanze.**

Si dispone la pubblicazione del presente decreto sul sito web del Tribunale di Catania nonché la comunicazione, a cura della Cancelleria:

- agli Ordini professionali, affinché ne curino la massima diffusione ai loro iscritti.
- alla società che in atto gestisce le vendite telematiche, Astegiudiziarieinlinea s.p.a.

Si dispone altresì l'affissione in Cancelleria del presente provvedimento in modo da assicurarne la massima visibilità.

Catania, 30/3/2022

Il Presidente di Sezione

Dr. Roberto Cordio